



Demande de location

LOCAUX VISITÉS

Visite du: Avec:
Locaux (nbre de pièce/m²): Étage:
Adresse:
Prix au m²: Loyer mensuel:
Charges: Garantie bancaire:
Date d'entrée souhaitée: Durée du bail:
Délai de résiliation: Renouvellement:

1) SI LE BAIL EST PRIS AU NOM D'UNE SOCIÉTÉ

a) Personne morale

Raison sociale:
Domicile légal de la société:
Personne de contact (Nom/Prénom):
Téléphone privé: Téléphone professionnel:
Fax: Adresse e-mail:
Siège social: Forme juridique:
Conseil d'administration de la société:
Inscrite au R.C. de: Année de création R.C.:
But selon R.C.: Nationalité de la société:
Activité:
Modification en cours:
Capital Actions: Services bancaires:
Régisseur actuel (si suisse): Remarques:

b) Co-preneur/personne physique morale

Nom: Prénom:
Date de naissance: Nationalité:
Permis B-C ou autre: État civil:
Adresse actuelle: Localité:
Téléphone privé: Téléphone professionnel:
Numéro de mobile: Fax:
Adresse e-mail: Profession:
Branche d'activité: Adresse professionnelle:
Localité: Revenu annuel brut:
Régie actuelle: Remarques:

2) SI LE BAIL EST PRIS AU NOM D'UNE OU PLUSIEURS PERSONNE(S) PHYSIQUE(S)

a) Co-preneur/ personne physique

Nom: Prénom:
Date de naissance: Nationalité:
Permis B-C ou autre: État civil:
Adresse actuelle: Localité:
Téléphone privé: Téléphone professionnel:
Numéro de mobile: Fax:
Adresse e-mail: Profession:
Branche d'activité: Adresse professionnelle:
Localité: Revenu annuel brut:
Régie actuelle: Remarques:

b) Co-preneur

Nom:..... Prénom:.....
Date de naissance:..... Nationalité:.....
Permis B-C ou autre:..... État civil:.....
Adresse actuelle:..... Localité:.....
Téléphone privé:..... Téléphone professionnel:.....
Numéro de mobile:..... Fax:.....
Adresse e-mail:..... Profession:.....
Branche d'activité:..... Adresse professionnelle:.....
Localité:..... Revenu annuel brut:.....
Régie actuelle:..... Remarques:.....

c) Co-preneur

Nom:..... Prénom:.....
Date de naissance:..... Nationalité:.....
Permis B-C ou autre:..... État civil:.....
Adresse actuelle:..... Localité:.....
Téléphone privé:..... Téléphone professionnel:.....
Numéro de mobile:..... Fax:.....
Adresse e-mail:..... Profession:.....
Branche d'activité:..... Adresse professionnelle:.....
Localité:..... Revenu annuel brut:.....
Régie actuelle:..... Remarques:.....

Les soussignés autorisent-t-ils le bailleur, respectivement la SOCIÉTÉ PRIVÉE DE GÉRANCE à obtenir de son bailleur actuel, de son employeur ou, le cas échéant, d'une société de recouvrement, des informations à son sujet en relation avec la conclusion éventuelle d'un contrat de bail, en particulier des informations sur sa situation financière ?

oui non

PIÈCES À FOURNIR AVANT L'ÉTABLISSEMENT DU BAIL

Le soussigné prend note que la signature du bail sera, dans tous les cas, subordonnée à la remise des documents suivants:

- **Livret de famille ou pièce d'identité pour les Suisses**
- **Permis de séjour ou d'établissement pour les étrangers**
- **Les trois dernières fiches de salaire**
- **Attestation de non poursuites, ni d'acte de défaut de biens (ADB), délivrée par l'Office des poursuites (de moins de trois mois)**

Genève, le

Signature: Demandeur:..... Signature: Co-demandeur:.....

Signature: Co-demandeur:.....

La présente offre (art. 3 du CO) est valable 10 jours dès la date de la signature de la «**demande ferme**». Au cas où la candidature est retenue par le propriétaire dans le délai susmentionné, le soussigné s'engage à signer le bail définitif conformément aux conditions énoncées ci-dessus.

La régie peut accepter le désistement moyennant le versement d'une indemnité de **CHF 500.- + TVA**.

Sous réserve de l'accord de la société propriétaire et d'une location conclue entre temps.

Locations commerciales

Route de Chêne 36
Case postale 6255
1211 Genève 6
T. +41 (0)58 810 3170

locom@spg.ch

spg.ch
GENÈVE-NYON-LAUSANNE