



## RYTZ & CIE S.A.

7, AV. ALFRED-CORTOT

CH - 1260 NYON

TÉLÉPHONE +41 58 810 36 00

TÉLÉFAX +41 58 810 36 01

EMAIL : location@rytz.com

14, PLACE DE LA NAVIGATION

CH - 1006 LAUSANNE

TÉLÉPHONE +41 58 810 35 00

TÉLÉFAX +41 58 810 35 05

# DEMANDE DE LOCATION HABITATION

## Objet

N° de référence		Nombre de pièces / objet	
Surface en m2		Etage	
Adresse		NPA - Localité	
Loyer CHF / mois		Charges CHF / mois	
Place de parc CHF / mois		Garage CHF / mois	
Ancien locataire		Dès le	
Visité le		Visité avec	

## Candidat

	DEMANDEUR	CO-DEMANDEUR
Nom		
Prénom		
Adresse		
NPA, localité		
Depuis le		
Tél. Privé		
Tél. professionnel		
Mobile		
Adresse email		
Date de naissance		
Nationalité		
Permis de séjour		
Date d'arrivée en Suisse		
Etat civil	<input type="checkbox"/> Célibataire <input type="checkbox"/> Séparé(e) <input type="checkbox"/> Marié(e) <input type="checkbox"/> Divorcé(e) <input type="checkbox"/> Veuf(ve) <input type="checkbox"/> Partenaire enregistré	<input type="checkbox"/> Célibataire <input type="checkbox"/> Séparé(e) <input type="checkbox"/> Marié(e) <input type="checkbox"/> Divorcé(e) <input type="checkbox"/> Veuf(ve) <input type="checkbox"/> Partenaire enregistré
Profession		
Employeur		
Salaire / revenu annuel brut	CHF	CHF
Depuis le		
Coordonnées bancaires		
Nombre de personnes qui habiteront l'appartement		Dont enfants



## RYTZ & CIE S.A.

7, AV. ALFRED-CORTOT

CH - 1260 NYON

TÉLÉPHONE +41 58 810 36 00

TÉLÉFAX +41 58 810 36 01

EMAIL : location@rytz.com

14, PLACE DE LA NAVIGATION

CH - 1006 LAUSANNE

TÉLÉPHONE +41 58 810 35 00

TÉLÉFAX +41 58 810 35 05

Age des enfants			
L'appartement sera-t-il un logement familial ?	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>	
Avez-vous des animaux domestiques ?	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>	Si oui lesquels : (race)
Souhaitez-vous louer une place de parc ?	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>	Si oui n° de plaque :
Gérance actuelle / depuis			
Références			
Remarques éventuelles (durée du bail)			
Budget mensuel max.	CHF		

**La présente offre (art. 3 du CO) est valable 10 jours dès la date de la signature de la demande.**

*Au cas où la candidature est retenue par le propriétaire dans le délai susmentionné, le soussigné s'engage à signer le bail définitif conforme aux conditions énoncées ci-dessous.*

*Des frais d'ouverture de dossier d'un montant de **CHF 30.00 TTC** et des frais administratifs de **CHF 25.00 TTC** par pièce louée seront calculés et facturés à la signature du bail.*

*Si le candidat souhaite renoncer à son inscription une fois le bail établi, il accepte de verser à la régie une indemnité de **CHF 300.00 TTC** minimum.*

*Les frais administratifs ci-dessus valent reconnaissance de dettes selon l'art. 82 LP.*

Lieu et date :

Signatures :

.....

Demandeur :

Co-demandeur :

.....

.....

Par cette signature nous confirmons avoir visité le logement faisant l'objet de cette demande ainsi que la conformité des renseignements fournis. La demande ne sera traitée qu'une fois le dossier complet. Sans autre indication la durée du bail est de 1 an renouvelable et une garantie de 3 mois de loyer net vous sera demandée.

### **Pièces à joindre pour une location d'appartement / villa**

*Documents à nous faire parvenir impérativement afin que le dossier soit pris en considération*

- Copie lisible d'une pièce d'identité ou du passeport.
- Copie du permis de séjour ou preuve de demande en cours pour les étrangers.
- Attestation de salaire ou copie des trois dernières fiches de salaire ou copie du contrat de travail si en période d'essai. Pour les indépendants, copie de la dernière taxation fiscale et copie de l'inscription au registre du commerce.
- Extrait de l'office des poursuites du domicile, datant de moins de 3 mois pour tous les candidats.
- Si les parents souhaitent se porter garant, cette garantie doit faire l'objet d'un acte authentique