



## Demande de location - Habitation

### OBJET

N° de référence : ..... Nombre de pièces / objet : .....  
Surface en m<sup>2</sup> : ..... Étage : .....  
Adresse : ..... NPA - Localité : .....  
Loyer CHF / mois : ..... Charges CHF / mois : .....  
Place de parc CHF / mois : ..... Garage CHF / mois : .....  
Ancien locataire : ..... Dès le : .....  
Visité le : ..... Visité avec : .....

### CANDIDAT

#### a) Demandeur

Nom : ..... Prénom : .....  
Adresse actuelle : ..... Depuis le : .....  
NPA - Localité : ..... Téléphone professionnel : .....  
Téléphone privé : ..... Adresse e-mail : .....  
Numéro de mobile : ..... Nationalité : .....  
Date de naissance : ..... Date d'arrivée en Suisse : .....  
État civil : Célibataire  Séparé  Marié  Divorcé  Veuf  Partenaire enregistré   
Profession : ..... Employeur : .....  
Salaire/revenu annuel brut : CHF ..... Depuis le : .....  
Coordonnées bancaires : .....  
Nombre de personnes qui habiteront l'appartement : ..... Dont enfants : .....  
Âges des enfants : ..... L'appartement sera-t-il un logement familial :  oui  non  
Avez-vous des animaux domestiques :  oui  non Si oui, lesquels (race) : .....  
Souhaitez-vous louer une place de parc :  oui  non Si oui, n° de plaque : .....  
Gérance actuelle/depuis : .....  
Références : .....  
Remarques éventuelles (durée du bail) : .....  
Budget mensuel maximum : .....

#### b) Co-demandeur

Nom : ..... Prénom : .....  
Adresse actuelle : ..... Depuis le : .....  
NPA - Localité : ..... Téléphone professionnel : .....  
Téléphone privé : ..... Adresse e-mail : .....  
Numéro de mobile : ..... Nationalité : .....  
Date de naissance : ..... Date d'arrivée en Suisse : .....  
État civil : Célibataire  Séparé  Marié  Divorcé  Veuf  Partenaire enregistré   
Profession : ..... Employeur : .....  
Salaire/revenu annuel brut : CHF ..... Depuis le : .....  
Coordonnées bancaires : .....  
Gérance actuelle/depuis : .....  
Références : .....  
Remarques éventuelles (durée du bail) : .....  
Budget mensuel maximum : .....



**La présente offre (art. 3 du CO) est valable 10 jours dès la date de la signature de la demande.**

Au cas où la candidature est retenue par le propriétaire dans le délai susmentionné, le soussigné s'engage à signer le bail définitif conforme aux conditions énoncées ci-dessous.

Des frais d'ouverture de dossier d'un montant de **CHF 30.– TTC** et des frais administratifs de **CHF 25.– TTC** par pièce louée seront calculés et facturés à la signature du bail.

Si le candidat souhaite renoncer à son inscription une fois le bail établi, il accepte de verser à la régie une indemnité de **CHF 300.– TTC** minimum.

Les frais administratifs ci-dessus valent reconnaissance de dettes selon l'art. 82 LP.

Lieu et date: .....

Signature: Demandeur: ..... Signature: Co-demandeur: .....

Par cette signature nous confirmons avoir visité le logement faisant l'objet de cette demande ainsi que la conformité des renseignements fournis. La demande ne sera traitée qu'une fois le dossier complet. Sans autre indication la durée du bail est de 1 an renouvelable et une garantie de 3 mois de loyer net vous sera demandée.

#### **PIÈCES À JOINDRE POUR UNE LOCATION D'APPARTEMENT/VILLA**

Documents à nous faire parvenir impérativement afin que le dossier soit pris en considération

- **Copie lisible d'une pièce d'identité ou du passeport**
- **Copie du permis de séjour ou preuve de demande en cours pour les étrangers**
- **Attestation de salaire ou copie des trois dernières fiches de salaire ou copie du contrat de travail si en période d'essai. Pour les indépendants, copie de la dernière taxation fiscale et copie de l'inscription au registre du commerce**
- **Extrait de l'office des poursuites du domicile, datant de moins de 3 mois pour tous les candidats**
- **Si les parents souhaitent se porter garant, cette garantie doit faire l'objet d'un acte authentique**