



# Demande de location

## Locaux commerciaux

### Objet de la demande

Type d'objet:  Bureau  Arcade  Dépôt  Autre (à préciser) . . . . .

Rue: . . . . .

NPA/Localité: . . . . .

Surface: . . . . . Étage: . . . . .

Loyer mensuel: CHF . . . . . Charges mensuelles: CHF . . . . .

Date d'entrée souhaitée: . . . . .

Activité envisagée dans les locaux: . . . . .

Place de parking souhaitée:  Oui  Non

*Le demandeur s'engage à fournir au bailleur une garantie bancaire dont le montant sera déterminé par le contrat.*

### Personne physique

Nom: . . . . .

Prénom: . . . . .

Date de naissance: . . . . .

Adresse actuelle: . . . . .  
. . . . .

Téléphone: . . . . .

Mail: . . . . .

Permis de séjour (si non-suisse): . . . . .

Profession: . . . . .

Employeur: . . . . .

Revenu annuel brut en CHF

Moins de 50'000.-

Entre 50'000.- et 80'000.-

Entre 80'000.- et 100'000.-

Plus de 100'000.-

Poursuites et actes de défaut de bien pendants

Oui  Non

Régie actuelle: . . . . .

Votre bail actuel a-t-il été résilié par votre bailleur?

Oui  Non

### Personne morale

Raison sociale: . . . . .

Type d'activité: . . . . .

Date d'inscription au RC: . . . . .

Adresse actuelle: . . . . .  
. . . . .

Adresse du siège social: . . . . .  
. . . . .

Téléphone: . . . . .

Mail: . . . . .

Noms des Administrateurs: . . . . .  
. . . . .

Poursuites

Oui  Non

- Le(s) soussigné(s) certifie(nt) avoir visité l'objet et fourni des renseignements exacts et complets.
- En signant le présent formulaire, le(s) soussigné(s) reconnaitre(nt) avoir consenti à communiquer à la SPG certaines informations personnelles relatives à sa/leur situation actuelle dans le cadre de cette demande de location.
- En communiquant les informations relatives à l'employeur et à la régie actuelle, le(s) soussigné(s) autorise(nt) le bailleur, respectivement la SPG, à vérifier les informations fournies.
- Dans le cas où cette candidature serait retenue après étude du présent formulaire, le(s) soussigné(s) s'engage(nt) à fournir à la SPG, dans les 48h suivant la demande de cette dernière, les pièces justificatives suivantes pour permettre l'établissement du contrat de bail:

#### **Personne physique**

- **Copie de la pièce d'identité ou permis de séjour cas échéant**
- **3 dernières fiches de salaire ou tout document attestant des revenus**
- **Pour les indépendants, copie de la dernière taxation fiscale et copie de l'inscription au registre du commerce**
- **Extrait original du registre des poursuites (datant de moins de trois mois)**
- **Renseignements sur la civilité**

#### **Personne morale**

- **Extrait de l'office des poursuites du domicile, datant de moins de 3 mois**
- **Copie du bilan et du compte de résultat des trois dernières années**
- **Extrait du registre du commerce**

#### **Frais de désistement**

En cas de désistement du/des soussigné(s) intervenant après l'établissement du bail, une indemnité de CHF 500.- HT lui/leur sera facturée pour couvrir les frais administratifs engendrés.

#### **Traitement de vos données personnelles**

Les données personnelles collectées dans le cadre de cette demande de location sont traitées de manière confidentielle et utilisées exclusivement pour l'examen de votre candidature. Elles peuvent, si nécessaire, être transmises au propriétaire du bien ou à ses représentants, conformément à la législation en vigueur sur la protection des données. Les données ne seront pas conservées au-delà de la durée nécessaire au traitement du dossier.

#### **Signatures**

Lieu: ..... Date: .....

Signature de la personne physique

Signature de la personne morale